|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ΠΕΡΙΟΧΗ** | **Τ.Μ** | **ΟΡΟΦΟΣ** | **ΑΡΧΙΚΟ ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΣΕ €/ΤΜ** | **ΝΕΟ ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΣΕ €/ΤΜ** | **ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %** |
| **ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑ** |  |  |  |  |  |
| ΚΥΨΕΛΗ  | 50 | 5 | 350 | 300 | -14,2 |
| ΠΑΤΗΣΙΑ Κάτω | 60 | 2 | 400 | 360 | -10 |
| ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΙΚΤΩΡΙΑΣ | 53 | 5 | 400 | 350 | -12,5 |
| ΑΓΙΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ | 52 | 2 | 390 | 370 | -5,10 |
| ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ Κάτω | 55 | 1 | 450 | 400 | -11,10 |
| ΠΟΛΥΓΩΝΟ | 60 | 1 | 500 | 450 | -10 |
| ΕΞΑΡΧΕΙΑ | 51 | 1 | 450 | 400 | -11 |
| ΝΕΑΠΟΛΗ | 55 | 1 | 470 | 440 | -6,3 |
| ΜΕΤΑΞΟΥΡΓΕΙΟ | 55 | 1 | 600 | 500 | -16,6 |
| ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ | 60 | 5 | 600 | 550 | -8,3 |
| ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ | 50 | 5 | 500 | 470 | -6 |
| ΚΟΥΚΑΚΙ Φιξ | 55 | 4 | 600 | 550 | -8,3 |
| ΚΟΥΚΑΚΙ  | 30 | 2 | 320 | 300 | -6,25 |
| ΚΟΛΩΝΑΚΙ  | 45 | 1 | 550 | 500 | -10 |
| ΓΟΥΔΗ | 48 | 2 | 580 | 550 | -5,1 |
| ΕΞΑΡΧΕΙΑ | 26 | 2 | 330 | 300 | -9 |
| ΠΑΓΚΡΑΤΙ | 47 | 2 | 580 | 550 | -5,1 |
| ΓΚΥΖΗ Άρειος Πάγος  | 35 | 6 | 470 | 440 | -6,3 |
| ΧΙΛΤΟΝ  | 53 | 2 | 750 | 700 | -6,66 |
| ΑΚΡΟΠΟΛ | 55 | 2 | 850 | 750 | -11,7 |
| ΝΕΟΣ ΚΟΣΜΟΣ  | 45 | 1 | 800 | 650 | -23,5 |

***Πηγή: Ε-Real Estates Πανελλαδικό Δίκτυο Κτηματομεσιτών , Διαμερίσματα ανακαινισμένα άνω του 1ου ορόφου επί των πλείστων επιπλωμένα έως 60τμ.***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ΠΕΡΙΟΧΗ** | **Τ.Μ** | **ΟΡΟΦΟΣ** | **ΑΡΧΙΚΟ ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΣΕ €/ΤΜ** | **ΝΕΟ ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΣΕ €/ΤΜ** | **ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΕΠΙ ΤΟΙΣ %** |
| **ΚΕΝΤΡΙΚΑ & ΝΟΤΙΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ** |  |  |  |  |  |
| ΖΩΓΡΑΦΟΥ Κέντρο | 44 | 1 | 400 | 350 | -12,5 |
| ΖΩΓΡΑΦΟΥ Κέντρο | 54 | 5 | 480 | 430 | -10,41 |
| ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ Φλοίσβος | 58 | 4 | 650 | 540 | -16,9 |
| ΚΑΒΟΥΡΙ | 60 | 1 | 650 | 580 | -10,7 |
| ΙΛΙΣΙΑ  | 35 | 4 | 400 | 350 | -12,5 |
| ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ Τροκαντερό | 40 | 1 | 430 | 400 | -6,97 |
| ΒΑΡΚΙΖΑ | 55 | 1 | 580 | 550 | -5,17 |
| ΔΑΦΝΗ | 48 | 1 | 530 | 500 | -5,6 |
| ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ | 55 | 4 | 630 | 580 | -7,93 |
| ΓΛΥΦΑΔΑ Κέντρο | 60 | 3 | 750 | 650 | -13,3 |
| ΙΛΙΣΙΑ Ανω | 40 | 1 | 550 | 480 | -12,7 |
| ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ Ανω | 31 | 1 | 440 | 400 | -10 |
| ΓΛΥΦΑΔΑ Κέντρο | 55 | 1 | 850 | 800 | -5,88 |
| ΒΟΥΛΑ | 30 | 2 | 500 | 450 | -10 |
| ΓΛΥΦΑΔΑ Κέντρο | 60 | 2 | 1.200 | 900 | -25 |
| ΓΛΥΦΑΔΑ Γκολφ | 35 | 1 | 580 | 550 | -5,17 |

***Πηγή: Ε-Real Estates Πανελλαδικό Δίκτυο Κτηματομεσιτών , Διαμερίσματα ανακαινισμένα άνω του 1ου ορόφου επί των πλείστων επιπλωμένα έως 60τμ.***