

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

(Για το λόγο ότι εκ παραδρομής δεν αναφέρθηκε ότι εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΔΑ : 6Θ9ΔΩΛΣ-50Λ

Αριθμός Απόφασης : 175 / 2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 24 / 2023
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Σήμερα την 18^η Αυγούστου του έτους 2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ. συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Μαλεβιζίου, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 12501/14-08-2023 έγγραφη πρόσκληση, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα έξι (6), εφόσον ήταν παρόντες:

1. Μποκέας Μενέλαος	Πρόεδρος	Οικονομικής Επιτροπής	
2. Φασουλάκης Γρηγόριος	Αντιπρόεδρος	«	«
3. Πετούσης Γεώργιος-Βασίλειος-Λάρρου	Μέλος	«	«
4. Ζερβού Νίκη	Μέλος	«	«
5. Περυσινάκης Γρηγόριος	Μέλος	«	«
6. Σαλούστρος Αριστομένης	Μέλος	«	«

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βαλτζάκης Γεώργιος	Μέλος	«	«
-----------------------	-------	---	---

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο τακτικός υπάλληλος του Δήμου Μπορμπαντωνάκης Προκόπης και στον οποίο του ανατέθηκε η τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε τη αρχή της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 5^ο: Έγκριση όρων επενδυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων, ποσού 2.000.000,00 €, ενταγμένο στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», για την εκτέλεση του έργου «Αγροτική οδοποιία Δήμου Μαλεβιζίου».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής το με αριθμό Πρωτ. 50563_23/02-05-2023 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων σύμφωνα με το οποίο, με την υπ' αριθμό 3811-9/27-04-2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου στο Δήμο Μαλεβιζίου, συνολικού ποσού 177.444,00 €, το οποίο εντάσσεται στο ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», για την εκτέλεση του έργου: «Αγροτική οδοποιία Δήμου Μαλεβιζίου», ως εξής:

- A. κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό 1.000.000,00 €
- B. κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό 1.000.000,00 €

Προκειμένου να μας αποσταλεί σχέδιο δανειστικού συμβολαίου στο ποσό της έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για τον απαιτούμενο έλεγχο, πρέπει να ληφθεί απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί αποδοχής των όρων του δανείου.

Το δάνειο εγκρίθηκε με τους όρους που περιγράφονται αναλυτικά στο συνημμένο υπόδειγμα που μας αποστάλθηκε με αριθμό Πρωτ. 50563_23/02-05-2023 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το υπ' αριθμό Πρωτ. 7758/8-8-2023 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
2. Το με αριθ. πρωτ: 50563_23/02-05-2023 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων.
3. Την υπ' αριθμό 3811-9/27-04-2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Ανακαλεί στο σύνολο της, την υπ' αριθμό 140/2023 (ΑΔΑ: 67ΟΠΩΛΣ-Ξ5Υ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, έπειτα από το υπ' αριθμό Πρωτ. 7758/8-8-2023 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.
2. Εγκρίνει τους όρους που έθεσε το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, με την υπ' αριθμό 3811-9/27-04-2023 απόφαση του, στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου στο Δήμο μας, συνολικού ποσού 2.000.000,00 €, ενταγμένο στο ειδικό αναπτυξιακό πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», για την εκτέλεση του έργου: «Αγροτική οδοποιία Δήμου Μαλεβιζίου», ως εξής:

1. Επιτόκιο χορήγησης:

- Σταθερό (ενδεικτικό) **4,07%** για το **50%** από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.
- Σταθερό επιτόκιο **3,10%** , για το **50%** από το Τ.Π & Δανείων , ανεξάρτητα από το χρόνο συνομολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

2. Τοκοχρεολυτική δόση :

Ενδεικτική Συνολική Εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: 86.800,01 €

α)	44.865,09 €	Ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β)	41.934,92 €	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του <u>Τ.Π. & Δανείων</u>

- 3. Διάρκεια** εξόφλησης του δανείου : **15** χρόνια, με **έναρξη εξυπηρέτησης** την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας και όχι πέραν της διετίας.

4. Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμιεύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου - προμήθειας - μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου - προμήθειας - μελέτης.

5. Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ). Ειδικότερα :

«Ο Δικαιούχος εκχωρεί στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «**Δικαιούχου**» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ. β' του ν, 1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και

επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π. & Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμιευτεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ,Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς το Τ.Π & Δανείων».

6. Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφαλαίο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «Δικαιούχος» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτελέσεως.

7. Δικαιώματα : 3.000,00 €, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων 1.000,00€, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων 1.000,00 €. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

II. Προκειμένου να σας αποστείλουμε σχέδιο δανειστικού συμβολαίου στο ποσό του εγκεκριμένου δανείου από το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ. Π. & Δανείων για την υποβολή του στο αρμόδιο όργανο του Ελεγκτικού Συνεδρίου σύμφωνα με το άρθρο 324 του Ν.4700/2020, πρέπει να μας αποστείλετε απόφαση του αρμοδίου οργάνου του φορέα σας (ΑΔΛ:.....) περί α) αποδοχής των ως άνω όρων και προϋποθέσεων έγκρισης του δανείου και β) εξουσιοδότησης του νόμιμου εκπροσώπου για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, καθώς και το έγγραφο με το οποίο η απόφαση αυτή κοινοποιείται στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση (τα ανωτέρω απαιτούμενα έγγραφα καθώς και όλα τα δικαιολογητικά σε κάθε στάδιο συνομολόγησης και εκταμίευσης του δανείου θα υποβάλλονται μόνο ηλεκτρονικά στην πλατφόρμα <https://e-loans.tpd.gr/>, με την σημείωση ότι θα επίσημα αντίγραφα συμβολαίων θα αποστέλλονται και σε φυσική μορφή).

Επισημαίνεται ότι απαραίτητη προϋπόθεση για την εγγραφή εσόδου από δάνειο στον προϋπολογισμό του φορέα σας, όπως προβλέπεται στην με αρ. 49039/25-07-2022 Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ 3976/τ.Β/26-7-2022) περί Παροχής Οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού Δήμων, οικονομικού έτους **2023 – μερική τροποποίηση της υπ' αριθμ. 7028/2004 απόφασης (Β' 253), στο άρθρο 2 στην ενότητα Β4 ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ ΙΙΙ και ειδικότερα στην παρ. Β.4.1, είναι :**

α) η ύπαρξη εγκριτικής, για τη δανειοδότηση του φορέα, απόφασης του αρμόδιου οργάνου του πιστωτικού ιδρύματος ή του χρηματοπιστωτικού οργανισμού και β) απόφασης του δανειοδοτούμενου φορέα, περί αποδοχής των όρων του δανείου.

Επομένως με την πλήρωση των ανωτέρω δύο προϋποθέσεων δύναται να ξεκινήσει η διαδικασία δημοπράτησης του έργου ή της προμήθειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, παράλληλα με τη διαδικασία συμβασιοποίησης του εγκεκριμένου δανείου.

- Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Μαλεβιζίου Μενέλαο Μποκέα, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **175 / 2023**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ο Δήμαρχος

Μενέλαος Μποκέας