

## **ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ**

PLAS I. ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ - Α. ΦΡΑΝΤΖΕΣΚΑΚΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ Α.Ε. δ.τ. PLAS Α.Ε. / ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΑΣ / ΠΑΓΩΝΗΣ – ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ – ΚΙΝΑΤΟΣ Ε.Ε. / ΥΠΟΔΟΜΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε. / ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ / ΑΝΕΣΤΗΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ / ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΘΕΜΕΛΙΩΣΕΩΝ Ε.Π.Ε.

Μαυρομματαίων 15, Αθήνα 10434  
Τηλ. 210 8843267 - Fax 210 8256985  
Email : fra@otenet.gr

**ΠΡΟΣ : ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.**

Αθήνα, 01 / 02 / 2022

Δ/ΝΣΗ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αρ. Πρωτ. : 1571 /Φ

Μάχης Κρήτης 3, 3ος όροφος

Ηράκλειο Κρήτης τκ 71303

Υπόψη κ. Γ. Αγαπάκη

**ΘΕΜΑ :** Απαλλοτρίωση για την αναβάθμιση του Β.Ο.Α.Κ. στο τμήμα 'Νεάπολη – Αγ. Νικόλαος' στην περιοχή του οικισμού Νικηθιανού

**Σχετ. :** Έγγραφο του Ο.Α.Κ. Α.Ε. με α.π. 338/19.01.2022 και τα συνημμένα του

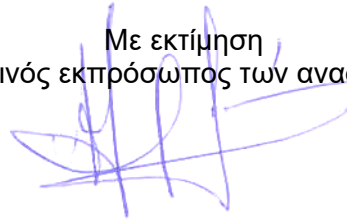
Στα έγγραφα που μας διαβιβάστηκαν διατυπώνεται το αίτημα εξαίρεσης από την απαλλοτρίωση ενός μύλου που χαρακτηρίζεται νεώτερο μνημείο και βρίσκεται νότια της υφιστάμενης σήμερα Εθνικής Οδού. Ο μύλος αυτός είναι το εγγύτερο προς την οδό κτίσμα, από μια συστάδα παρόμοιων ανεμόμυλων.

Η εφαρμογή διατομής συνολικού πλάτους 22,25 μ. για την δημιουργία κλειστού αυτοκινητόδρομου διαχωρισμένων ρευμάτων κυκλοφορίας, απαιτεί χώρο που στη συγκεκριμένη περίπτωση υπερβαίνει τον διαθέσιμο, όπως αυτός ορίζεται από τα όρια της παλαιάς απαλλοτρίωσης. Η νέα γραμμή απαλλοτρίωσης τίθεται κατά κανόνα σε επαρκή απόσταση από το έργο ώστε να εξασφαλίζεται η κατασκευή του και να παρέχεται χώρος για τα έργα περιφράξης και για άλλες διατάξεις εξυπηρέτησης και ασφάλειας. Ανεξάρτητα από τη θέση του νέου ορίου απαλλοτρίωσης, ο υπόψη μύλος, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη, δεν θίγεται από το έργο καθώς απέχει περίπου 3 μέτρα από το έρεισμα της οδού και τα συστήματα αναχαίτησης οχημάτων.

Η μελέτη του κτηματολογίου για τις ανάγκες του έργου θα υποβληθεί για έλεγχο στη Διευθύνουσα Υπηρεσία τις προσεχείς ημέρες. Αν κατά τη διαδικασία αυτού του ελέγχου κριθεί εφικτό και σκόπιμο μπορεί να υπάρξει μικρή μετατόπιση του νέου ορίου.

Επισημαίνεται πάντως, ότι τα εν λόγω κτίσματα, για τα οποία υπάρχει εύλογη ευαισθησία, θα είναι ορατά από τον αυτοκινητόδρομο, αλλά δεν θα είναι προσπελάσιμα από αυτόν. Η επίσκεψή τους θα είναι δυνατή μόνο από το τοπικό δίκτυο του οικισμού τους Νικηθιανού.

Με εκτίμηση  
Ο κοινός εκπρόσωπος των αναδόχων

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned between the text above and below it.

Αντώνης Φραντζεσκάκης