

ΑΝΟΙΧΤΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ – ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ

ΠΡΟΣ: Το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: 1. Υπουργείο Ανάπτυξης, 2. Υπουργείο Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, 3. Περιφέρεια Κρήτης, 4. Δήμο Ηρακλείου, 5. Δήμο Χερσονήσου, 6. Υπουργείο Πολιτισμού, 7. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηρακλείου, 8. Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης

ΘΕΜΑ: Θεσμική Διαμαρτυρία των Συλλόγων, Φορέων και Πολιτών του Καρτερού ενάντια στη μετατροπή του πρώην ΚΤΕΟ σε Δομή Φιλοξενίας μεταναστών. Οι υπογράφωντες συλλογικοί φορείς, επαγγελματικοί σύνδεσμοι και κάτοικοι της ευρύτερης περιοχής του Καρτερού εκφράζουμε την καθολική και τεκμηριωμένη αντίθεσή μας στον σχεδιασμό για τη δημιουργία δομής φιλοξενίας μεταναστών στο κτίριο του πρώην ΚΤΕΟ και απαιτούμε την άμεση και αμετάκλητη ακύρωση οποιασδήποτε πρότασης, πρόθεσης ή σχεδιασμού.

Η διαχείριση των μεταναστών πρέπει να γίνεται με προσεκτικό σχεδιασμό και όχι με σπασμωδικές κινήσεις που δε σέβονται την ανθρώπινη ζωή και τα δικαιώματα.

Το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου επιχειρεί να εκμεταλλευτεί τη διοικητική διχοτόμηση του Κόλπου του Καρτερού μεταξύ των Δήμων Ηρακλείου και Χερσονήσου, στοχεύοντας στη διάσπαση των τοπικών αρχών και του κοινωνικού συνόλου για να επιβάλει τετελεσμένα γεγονότα.

Το κοινωνικό σύνολο απαντά ξεκάθαρα: Δεν υπάρχουν σύνορα στην ενότητα των πολιτών και στη στήριξη των τουριστικών και εμπορικών συμφερόντων του τόπου μας.

Η χωροθέτηση αυτή έρχεται σε πλήρη αντίθεση με τον θεσμοθετημένο αναπτυξιακό χαρακτήρα της περιοχής, προκαλώντας ουσιώδη υποβάθμιση στους ακόλουθους άξονες:

1. Ανατροπή του Σχεδιασμού Τουριστικής Ανάπτυξης

Η περιοχή τελεί υπό καθεστώς έντονης αναπτυξιακής δυναμικής, με την πρόσφατη σύμβαση αξιοποίησης του ιστορικού «Ξενία» Καρτερού και την υλοποίηση σημαντικών ιδιωτικών τουριστικών επενδύσεων. Η λειτουργία μιας τέτοιας δομής σε άμεση γειτνίαση με δεκάδες ξενοδοχειακές μονάδες υποβαθμίζει το τουριστικό προϊόν, κλονίζει την επενδυτική ασφάλεια και απειλεί τη βιωσιμότητα των τοπικών επιχειρήσεων.

2. Υποτίμηση και Ακύρωση Εθνικών Αθλητικών Υποδομών

Η Πολιτεία έχει επενδύσει σημαντικούς δημόσιους πόρους για τη δημιουργία του «Karteros Beach Sports Center», του πρώτου Εθνικού Κέντρου Παράκτιων Αθλημάτων στην χώρα που λειτούργησε πρώτη φορά το 2023. Η εγκατάσταση της δομής στον Καρτερό όπου φιλοξενούνται εγκαταστάσεις εθνικής εμβέλειας ακυρώνει τον στρατηγικό στόχο για την ανάπτυξη του αθλητικού τουρισμού, απαξιώνει τη δημόσια δαπάνη και περιορίζει την ασφαλή πρόσβαση του κοινωνικού συνόλου σε αυτές.

3. Τεχνική Αδυναμία Υδροδότησης και Υγειονομικοί Κίνδυνοι

Η περιοχή αντιμετωπίζει αποδεδειγμένα σοβαρά προβλήματα επάρκειας νερού, ιδιαίτερα κατά τους θερινούς μήνες, με το δίκτυο ύδρευσης να λειτουργεί ήδη σε οριακό επίπεδο και τους κατοίκους να αντιμετωπίζουν συχνά λειψυδρία παρόλο των εγκαταστάσεων οικιακών δεξαμενών. Η προσθήκη ενός μεγάλου καταναλωτικού φορτίου, χωρίς τις απαραίτητες μελέτες υποδομών, εγκυμονεί άμεσους κινδύνους για τη δημόσια υγεία. Πως είναι δυνατόν η ΔΕΥΑΧ να υποστηρίξει τεχνικά τη νέα εγκατάσταση χωρίς να στερήσει το νερό από τους μόνιμους κατοίκους και τους επισκέπτες;

4. Κυκλοφοριακή Συμφόρηση και Οδική Ασφάλεια επί του ΒΟΑΚ

Το πρώην ΚΤΕΟ βρίσκεται σε σημείο υψηλής κυκλοφοριακής πίεσης, ακριβώς πάνω στην έξοδο της Εθνικής Οδού. Με την ταυτόχρονη έναρξη των μεγάλων τεχνικών έργων για τον νέο ΒΟΑΚ στο συγκεκριμένο τμήμα, η λειτουργία της δομής θα επιφέρει κυκλοφοριακή παράλυση και θα αυξήσει κατακόρυφα την επικινδυνότητα για την οδική ασφάλεια.

5. Ιστορική και Αρχαιολογική Τεκμηρίωση

Ο Κόλπος του Καρτερού και η ευρύτερη περιφέρεια του Δήμου Χερσονήσου συγκεντρώνουν ένα μοναδικό πολιτιστικό και αρχαιολογικό απόθεμα, παγκόσμιας εμβέλειας. Το πρώην ΚΤΕΟ βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση και λειτουργική σύνδεση με τον Αρχαιολογικό Χώρο της Αμνισσού, το Ιερό του Διός Θενάτα και το Σπήλαιο της Ειλειθυίας.

6. Καθολική Θεσμική και Κοινωνική Αντίθεση

Η τοπική κοινωνία και οι συλλογικοί φορείς ευθυγραμμίζονται πλήρως με τις ομόφωνες αρνητικές αποφάσεις της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Η επιβολή τετελεσμένων γεγονότων διαταράσσει την κοινωνική ειρήνη της περιοχής.

Η αιφνιδιαστική και εν κρυπτώ πρόθεση υλοποίησης υπό την μορφή κατεπείγοντος ενός προβλήματος που προϋπάρχει, χωρίς προηγούμενη διαβούλευση με την τοπική κοινωνία, στερείται νομιμότητας, καθώς προσκρούει ευθέως στις θεμελιώδεις αρχές του Διοικητικού Δικαίου και στην έννοια του πραγματικού δημοσίου συμφέροντος:

- **Παραβίαση της Αρχής της Χρηστής Διοίκησης:** Η Διοίκηση οφείλει να ενεργεί με σταθερότητα, συνέπεια και καλή πίστη προς τον διοικούμενο. Στην περίπτωση του Καρτερού, το Κράτος υποπίπτει σε μια **κραυγαλέα συμπεριφορική αντίφαση**: από τη μία πλευρά εγκρίνει αναπτυξιακούς νόμους, υπογράφει συμβάσεις αξιοποίησης (όπως του ιστορικού «Ξενία») και χρηματοδοτεί εθνικές αθλητικές υποδομές, και από την άλλη πλευρά έρχεται αιφνιδιαστικά να ακυρώσει και να υποβαθμίσει τις ίδιες του τις αποφάσεις. Η τακτική αυτή κλονίζει την εμπιστοσύνη των πολιτών και των επενδυτών προς τους θεσμούς.
- **Παραβίαση της Αρχής της Αναλογικότητας:** Κάθε επαχθές διοικητικό μέτρο πρέπει να είναι το ηπιότερο δυνατό. [Σε αντιδιαστολή, όπως φαίνεται από τις δηλώσεις του

υπουργού Μετανάστευσης και Ασύλου, Αθανάσιου Πλεύρη, η απόφαση δεν συμπεριλαμβάνει τις θέσεις τις τοπικής αυτοδιοίκησης, προσβλέποντας σε αναγκαστική παραχώρηση χώρου, με άλλα λόγια επίταξη]. Η επιλογή ενός σημείου που βρίσκεται στην καρδιά μιας αναπτυσσόμενης τουριστικής ζώνης, πάνω στον κρίσιμο κυκλοφοριακό κόμβο του ΒΟΑΚ και σε μια περιοχή με αποδεδειγμένη θερινή λειψυδρία, συνιστά κατάχρηση εξουσίας. Το Υπουργείο οφείλει σε συνεννόηση με τους φορείς τοπικής αυτοδιοίκησης να αναζητήσει εναλλακτικές, μη οχλούσες τοποθεσίες στην ενδοχώρα, όπου η διαχείριση του μεταναστευτικού δεν θα κατέστρεφε τον οικονομικό ιστό της περιοχής.

- **Ανατροπή και Όχι Διαφύλαξη του Εθνικού Συμφέροντος:** Το εθνικό συμφέρον δεν είναι μονοδιάστατο. Η προστασία της τοπικής και κατ' επέκταση και εθνικής οικονομίας, η προάσπιση της δημόσιας υγείας από την υγειονομική απειλή της έλλειψης νερού, καθώς και η ανάπτυξη της «βαριάς βιομηχανίας» της χώρας (τουρισμός), αποτελούν κρίσιμους πυλώνες του εθνικού συμφέροντος. Η Πολιτεία δε διαφυλάσσει το εθνικό συμφέρον όταν υποβαθμίζει ένα υλοποιημένο Εθνικό Αθλητικό Κέντρο (*Karteros Beach Sports Center*) στο οποίο επενδύθηκαν εκατομμύρια ευρώ και απειλεί με υποβιβασμό του τουριστικού brand των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων και καταστημάτων

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕ ΤΩΡΑ:

Την άμεση και αμετάκλητη ακύρωση οποιασδήποτε πρότασης, πρόθεσης ή σχεδιασμού για την φιλοξενία προσωρινής δομής διαλογής/υποδοχής μεταναστών στο χώρο του πρώην ΚΤΕΟ στον Καρτερό.

1. **Από την Δήμο Χερσονήσου:** Άμεση δέσμευση του χώρου του ΚΤΕΟ, καταλαμβάνοντας νόμιμα τον χώρο για δικές του ανάγκες. Σε διαφορετική περίπτωση την έγγραφη τοποθέτηση χρήσης του χώρου.
2. **Από τον Δήμο Ηρακλείου:** Να εκδώσει επίσημο έγγραφο στήριξης, ευθυγραμμιζόμενος με την απόφαση του Δήμου Χερσονήσου.
3. **Την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηρακλείου:** Να εκδώσει επίσημο έγγραφο στήριξης, ευθυγραμμιζόμενη με την απόφαση του Δήμου Χερσονήσου.
4. **Από την Περιφέρεια Κρήτης:** Να μετατρέψει την προφορική της συμπαράσταση σε επίσημη, γραπτή Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου.
5. **Την Σύμπραξη των Φορέων Τοπικής Αυτοδιοίκησης:** Δήμο Χερσονήσου, Δήμο Ηρακλείου, και Περιφέρεια Κρήτης για την από κοινού α) Λήψη Προληπτικών Αποφάσεων, β) κατάθεση Υπομνήματος στο υπουργείο Μετανάστευσης που

αποδεικνύει την παραβίαση της Αρχή της Αναλογικότητας και τον χωροταξικό σχεδιασμό, προτάσσοντας τη διαφύλαξη εθνικού συμφέροντος .

6. **Την ΔΕΥΑ Χερσονήσου:** Να πραγματοποιήσει κατεπείγουσα τεχνική έκθεση μελέτης υδροδότησης.

Χαιρετίζουμε την επίσημη, ηχηρή και εμπειριστατωμένη αρνητική ως προς την χρήση, ανακοίνωση του του Δήμου Χερσονήσου.

Χαιρετίζουμε την επίσημη, αρνητική ως προς την χρήση, ανακοίνωση του Συνδέσμου Επαγγελματιών Επισιτισμού και Διασκέδασης Ν. Ηρακλείου.

Χαιρετίζουμε την επίσημη, αρνητική ως προς την χρήση, ανακοίνωση του Συνδέσμου Τουριστικών και Ταξιδιωτικών Πρακτόρων Κρήτης

Χαιρετίζουμε την επίσημη, αρνητική ως προς την χρήση, ανακοίνωση της Ένωσης Ξενοδοχείων Ηρακλείου

ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΕΣ

- 1) Πολιτιστικός και Εξωραϊστικός Σύλλογος Καρτερού
- 2) Πολιτιστικός Σύλλογος Επάνω Βάθειας
- 3) Πολιτιστικός Σύλλογος Κάτω Βάθειας - Βαθειανού Κάμπου «Νίρος»
- 4) Εξωραϊστικός Παραδοσιακός Σύλλογος Κοκκίνη Χάνι «Ο ΑΡΩΔΑΜΟΣ»
- 5) Σύλλογος Γυναικών Επισκοπής «Εργάνη»
- 6) Πολιτιστικός Σύλλογος Γουρνών Πεδιάδος «Η πρόοδος»
- 7) Πολιτιστικός Σύλλογος Ανώπολης Πεδιάδος
- 8) Πολιτιστικός και Οικολογικός Σύλλογος Πρασσάς
- 9) Πολιτιστικός Σύλλογος Σγουροκεφαλίου
- 10) Πολιτιστικός Σύλλογος Επισκοπής
- 11) Πολιτιστικός Σύλλογος Ελιάς
- 12) Πολιτιστικός Σύλλογος Καινούργιου Χωριού «Η Αγία Αναστασία»
- 13) Πολιτιστικό Κέντρο Κοκκίνη Χάνι
- 14) Δίκτυο Πολιτιστικών Συλλόγων Δήμου Χερσονήσου